



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ  
ΥΠΟΥΡΓΕΙΟ ΕΣΩΤΕΡΙΚΩΝ**

**Αθήνα, 24 Απριλίου 2018  
Αριθ.Πρωτ.: 14016**

**ΠΡΟΣ: Αποκεντρωμένες Διοικήσεις  
της χώρας  
Γραφεία Συντονιστών**

**Ταχ. Δ/ση:** Σταδίου 27  
**Τ.Κ.:** 10183 Αθήνα

**ΑΡΙΘΜ. ΕΓΚΥΚΛΙΟΥ : 12**

**ΘΕΜΑ: Διευκρινίσεις επί της διαδικασίας έκδοσης άδειας ίδρυσης και λειτουργίας δημοτικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών μέχρι την 31<sup>η</sup> Ιουλίου 2018.**

Με την υπ' αριθμ.26/ΑΠ34200/11.10.2017 (ΑΔΑ: 6ΙΥ5465ΧΘ7-ΠΡΥ) εγκύκλιο της υπηρεσίας μας σας ενημερώσαμε για την έκδοση του π.δ. 99/2017, παρουσιάζοντας τα νέα στοιχεία που αυτό θέσπιζε και επισημαίνοντας την ύπαρξη σαφών χρονικών περιθωρίων για την προσαρμογή των υφιστάμενων σταθμών στις νέες απαιτήσεις.

Με την παρούσα εγκύκλιο παρέχονται επιπλέον διευκρινίσεις για την ορθή εφαρμογή συγκεκριμένων διατάξεων του άρθρου 6, παρ. 1 του εν λόγω π.δ., με γνώμονα την πλήρη εφαρμογή των κανονιστικών απαιτήσεων στις υπάρχουσες κτιριοδομικές υποδομές, καθώς και τις κοινωνικές και οικονομικές συνθήκες στις οποίες καλούνται να δράσουν οι δήμοι της χώρας.

Ειδικότερα:

α. Αναφορικά με τη διάταξη της περ.β της παρ.1 του άρθρου 6 του π.δ. 99/2017, περί διάθεσης οικοδομικής άδειας ή άλλου πιστοποιητικού ή βεβαίωση νομιμοποίησης του κτιρίου, επισημαίνεται ότι:

α.1. Για τις περιπτώσεις αυθαιρέτων κατασκευών ή αυθαίρετης εγκατεστημένης χρήσης, είναι δυνατή σύμφωνα με την παρ.6 του άρθρου 107 του ν.4495/2017, η προσκόμιση, αντί του αντιγράφου της άδειας, βεβαίωσης περαιώσης ή βεβαίωσης εξόφλησης ποσοστού τριάντα τοις εκατό (30%) του συνολικού ποσού προστίμου αυθαιρέτου από το πληροφοριακό σύστημα, σύμφωνα με τις διατάξεις του εν λόγω νόμου, συνοδευόμενη από τεχνική έκθεση για τη νομιμότητα των κατασκευών. Ειδικά για την υπαγωγή κτιρίων δημοσίου ενδιαφέροντος στις διατάξεις αναστολής επιβολής κυρώσεων του ν.4495/2017, ισχύουν τα αναφερόμενα στο άρθρο 114 αυτού, σύμφωνα με το οποίο δεν καταβάλλεται παράβολο και ενιαίο ειδικό πρόστιμο.

α.2. Στην περίπτωση κατά την οποία εκδίδεται άδεια νομιμοποίησης αυθαιρέτων κατασκευών ή αυθαίρετης εγκατεστημένης χρήσης στο πλαίσιο του άρθρου 106 του ν.4495/2017 και δεδομένου ότι προβλέπεται η έκδοση της σχετικής οικοδομικής άδειας εντός χρονικού διαστήματος δύο ετών, είναι δυνατή η διάθεση αντί του αντιγράφου της άδειας

νομιμοποίησης, της βεβαίωσης υπαγωγής στο πληροφοριακό σύστημα, συνοδευόμενης από τεχνική έκθεση μηχανικού στην οποία θα αναγράφεται ότι η άδεια νομιμοποίησης θα εκδοθεί εντός δύο ετών.

Επισημαίνεται ότι άδεια ίδρυσης και λειτουργίας του παιδικού ή βρεφονηπιακού σταθμού που θα εκδοθεί με βάση την ανωτέρω διαδικασία θα ανακληθεί, εφόσον δεν ολοκληρωθεί εμπρόθεσμα η διαδικασία νομιμοποίησης του σταθμού.

α.3.Στον όρο «ή άλλου πιστοποιητικού» εμπίπτει και η βεβαίωση μηχανικού που χορηγείται σύμφωνα με το άρθρο 83 του ν.4495/2017.

β. Αναφορικά με τη διάταξη της περ.ζ της παρ.1 του άρθρου 6 του π.δ. 99/2017, περί προσαρμογής του αριθμού των φιλοξενούμενων παιδιών στη δυναμικότητα των υπαρχόντων κτιρίων, επισημαίνεται ότι η προσαρμογή αφορά στον αριθμό των φιλοξενούμενων παιδιών στις επιφάνειες των αιθουσών απασχόλησης βρεφών και νηπίων, στις οποίες διεξάγεται η βασική λειτουργία του σταθμού. Εξάλλου, όπως προκύπτει από τις διατάξεις της παρ. 4 του άρθρου 6, οι σταθμοί οφείλουν να προσαρμοστούν πλήρως στο περιεχόμενο του π.δ.99/2017, συμπεριλαμβανομένου των τεχνικών προδιαγραφών του άρθρου 3, εντός πέντε (5) ετών από τη δημοσίευσή του. Ως εκ τούτου, για να εξαχθεί ο αριθμός των φιλοξενούμενων παιδιών στη δυναμικότητα των υφιστάμενων κτιρίων είναι απαραίτητη η επιμέτρηση του εμβαδού των χώρων απασχόλησης, όπως αυτοί προσδιορίζονται στον πίνακα της παρ. Β του άρθρου 3 (στοιχεία Β1.2 και Β2.1).Οι υπόλοιποι χώροι που περιγράφονται στον εν λόγω πίνακα, καθώς και οι υπαίθριοι χώροι, δεν αποτελούν στοιχεία και κριτήρια υπολογισμού της προβλεπόμενης στην περ. ζ της παρ. 1 του άρθρου 6 του π.δ. 99/2017 δυναμικότητας, η οποία αποτελεί προϋπόθεση-δικαιολογητικό για την έκδοση της άδειας ίδρυσης και λειτουργίας των σταθμών κατά την πρώτη εφαρμογή του π.δ. 99/2017. Στις περιπτώσεις όπου η αίθουσα απασχόλησης χρησιμοποιείται και για τυχόν άλλες χρήσεις, ο υπολογισμός της δυναμικότητας των φιλοξενούμενων παιδιών γίνεται με βάση το τμήμα της αίθουσας το οποίο χρησιμοποιείται ως χώρος απασχόλησης.

Περαιτέρω, για διευκόλυνσή σας, και προκειμένου η μορφή της απόφασης αδειοδότησης να είναι ενιαία και ομοιόμορφη για όλη την επικράτεια, στο παράρτημα της παρούσης περιλαμβάνεται υπόδειγμα σχεδίου χορήγησης άδειας και λειτουργίας δημοτικού παιδικού/βρεφονηπιακού σταθμού. Σε κάθε περίπτωση ο εκάστοτε Δήμος δύναται να συμπληρώσει επιπλέον στοιχεία επί του σώματος της άδειας, όπως αυτά προκύπτουν από τα στοιχεία του οικείου φακέλου. Επισημαίνεται ότι η αρμόδια υπηρεσία του οικείου δήμου χορηγεί την εν λόγω άδεια μετά την υποβολή σχετικής αίτησης, κατά τα προβλεπόμενα στην παρ.2α<sup>1</sup> του άρθρου 2 του π.δ. 99/2017.

Κατόπιν των ανωτέρω, παρακαλούμε να ενημερώσετε σχετικά τους Δήμους χωρικής αρμοδιότητάς σας για τις αναγκαίες και απαιτούμενες ενέργειές τους, με την περαιτέρω υποχρέωσή τους να ενημερώσουν, παράλληλα, και τα αρμόδια νομικά τους πρόσωπα και με την παράκληση να επιδείξουν τη μέγιστη προσοχή και επιμέλεια κατά την εφαρμογή των ανωτέρω, προχωρώντας αφενός στις απαιτούμενες παρεμβάσεις, όπου αυτές κρίνονται

<sup>1</sup> «α. Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου (στην περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός της υπηρεσίας του δήμου) ή του Διοικητικού Συμβουλίου του νομικού προσώπου, που υπέχει θέση αίτησης και που αναγράφει την επωνυμία, το είδος του σταθμού (Βρεφικός, Παιδικός, ή Βρεφονηπιακός Σταθμός), την έδρα, τον μέγιστο αριθμό των βρεφών ή/και νηπίων που θα εξυπηρετούνται και τα τμήματα που θα λειτουργήσουν εντός του σταθμού. Επιπλέον δηλώνεται η δυνατότητα και η επάρκεια ύδρευσης, ηλεκτροδότησης, τηλεφωνικής σύνδεσης και αποχέτευσης.»

αναγκαίες, αφετέρου στους απαραίτητους ελέγχους για τη ρύθμιση ουσιαστών θεμάτων ασφαλείας, προκειμένου να ολοκληρωθεί απρόσκοπτα η διαδικασία αδειοδότησης των δημοτικών παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών με συνέπεια, μέχρι την 31.7.2018.

Προς διευκόλυνσή σας, σας ενημερώνουμε ότι μπορείτε για οποιαδήποτε πληροφορία να απευθύνεστε στους κάτωθι υπαλλήλους του Υπουργείου, ανάλογα με το θέμα, ως ακολούθως:

	Αρμόδια/ Αρμόδιος	Διεύθυνση Ηλεκτρονικού Ταχυδρομείου	Τηλεφωνικός Αριθμός:
Θέματα δομών που λειτουργούν ως υπηρεσίες δήμων	Μαρία Διαμάντη	<a href="mailto:m.diamanti@ypes.gr">m.diamanti@ypes.gr</a>	2131364390
Θέματα δομών που λειτουργούν ως νομικά πρόσωπα δήμων	Σ. Ντιντιούμη Α.Καλογήρου	<a href="mailto:s.didoumi@ypes.gr">s.didoumi@ypes.gr</a> <a href="mailto:a.kalogirou@ypes.gr">a.kalogirou@ypes.gr</a>	2131364026 2131364394
Θέματα τεχνικού αντικειμένου	Π. Τσακόπουλος	<a href="mailto:p.tsakopoulos@ypes.gr">p.tsakopoulos@ypes.gr</a>	2131361226

**Ο Υπουργός**

**Παναγιώτης Σκουρλέτης**

**Κοινοποίηση:**

1. Υπουργείο Εργασίας, Κοιν. Ασφάλισης & Κοιν. Αλληλεγγύης  
- Γραφείο Αναπλ.Υπουργού  
κας.Θ.Φωτίου
- Δ/νση Προστασίας Οικογένειας
2. ΥΠΕΝ  
ΔΑΟΚΑ
3. Κ.Ε.Δ.Ε.
4. Ε.Ε.Τ.Α.Α.

**Εσωτερική διανομή:**

1. Γραφείο Υπουργού
2. Γραφείο Γενικού Γραμματέα
3. Γενική Δ/ντρια Αποκέντρωσης & Τοπικής Αυτοδιοίκησης
4. Γενική Δ/ντρια Οικονομικών Υπηρεσιών & Διοικητικής Υποστήριξης
5. Δ/νση Οργάνωσης & Λειτουργίας Τ.Α.
6. Δ/νση Διοικητικής Υποστήριξης

<b>ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ</b>
------------------



**ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ**  
**ΝΟΜΟΣ** .....  
**ΔΗΜΟΣ**.....  
 .....

**Ταχ.Δ/υση**  
**Τ.Κ.**  
**Πληροφορίες**  
**Τηλ.**  
**FAX**

**ΘΕΜΑ: Άδεια Ίδρυσης και Λειτουργίας ..... (είδος σταθμού ) με την επωνυμία ..... Δήμου**  
 .....

**ΑΠΟΦΑΣΗ**  
**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ...**

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις της περ. ζ της παρ.1 του άρθρου 58 και της περ.22 της παρ.3B του άρθρου 94 του ν.3852/2010 «Νέα Αρχιτεκτονική της Αυτοδιοίκησης και της Αποκεντρωμένης Διοίκησης – Πρόγραμμα Καλλικράτης» (Α' 87), όπως ισχύει.
2. Τις διατάξεις του άρθρου 6 του π.δ.99/2017 «Καθορισμός προϋποθέσεων αδειοδότησης και λειτουργίας των παιδικών και βρεφονηπιακών σταθμών που λειτουργούν εντός νομικών προσώπων των δήμων ή υπηρεσίας των δήμων» (Α' 141).
3. Τις διατάξεις της αριθμ. 41087/2017 υπουργικής απόφασης «Πρότυπος Κανονισμός Λειτουργίας Δημοτικών Παιδικών και Βρεφονηπιακών Σταθμών» (Β' 4249).
4. Τον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας του Δήμου (ΦΕΚ δημοσίευσης) ή τη Συστατική Πράξη του Νομικού Προσώπου (ΦΕΚ δημοσίευσης).
5. Την αριθμ. .... απόφαση του ..... Συμβουλίου (Δημοτικού Συμβουλίου, στην περίπτωση που ο σταθμός λειτουργεί εντός υπηρεσίας του δήμου ή Διοικητικού Συμβουλίου του νομικού προσώπου) για χορήγηση άδειας ίδρυσης και λειτουργίας στον ..... Σταθμό με την επωνυμία .....
6. Την από ..... τεχνική έκθεση του .. ..... , διπλωματούχου Πολιτικού Μηχανικού, ως προς την επικινδυνότητα του κτιρίου και την καταλληλότητα της χρήσης του.
7. Τα λοιπά στοιχεία του φακέλου των δικαιολογητικών, όπως αυτά προβλέπονται στην παρ. 1 του άρθρου 6 του π.δ. 99/2017 (Α' 141).
8. Το γεγονός ότι πληρούνται οι όροι και οι προϋποθέσεις της παρ.1 του άρθρου 6 του π.δ. 99/2017 (Α' 141).

**ΑΠΟΦΑΣΙΖΟΥΜΕ**

Χορηγούμε άδεια ίδρυσης και λειτουργίας στον Δημοτικό ..... Σταθμό για το ακίνητο επί της οδού ..... αρ. .... με τα εξής στοιχεία:

ΕΠΩΝΥΜΙΑ:

ΕΔΡΑ:

ΚΑΤΗΓΟΡΙΑ ΣΤΑΘΜΟΥ:

ΤΜΗΜΑΤΑ ΣΤΑΘΜΟΥ:

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΝΗΠΙΩΝ:

ΜΕΓΙΣΤΟΣ ΑΡΙΘΜΟΣ ΒΡΕΦΩΝ:

ΩΡΑΡΙΟ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ:

**Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ**

.....

**Κοινοποίηση:**

1. Περιφερειακή Ενότητα....

*Δ/υση ή Τμήμα Υγειονομικού Ελέγχου  
και Περιβαλλοντικής Υγιεινής*

.....

2. Περιφέρεια .....

*Γεν. Δ/υση Δημόσιας Υγείας & Κοινωνικής Μέριμνας  
Δ/υση Κοιν. Μέριμνας*

.....

3. Γραφείο Δημάρχου .....

4. Δ/υση Τεχνικών Υπηρεσιών

5. Δ/υση Διοίκησης

6. .... (επωνυμία Νομικού Προσώπου, εάν πρόκειται περί ν.π.)

7. .... Σταθμό (επωνυμία σταθμού)  
Υπόψη Προϊσταμένης/Προϊσταμένου